

# ALGEMENE INKOOP- EN ONDERAANNEMINGSVOORWAARDEN

## VAN NTP GROEP B.V. GEVESTIGD TE HATTEM

### Artikel 1. Algemeen

Deze algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen van en opdrachten door de bedrijven, behorende tot de NTP Groep B.V..

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- ons (opdrachtgever): NTP Groep B.V. en/of één of meer van haar dochtermaatschappijen;
- opdrachtnemer: de natuurlijke of rechtspersoon met wie de opdrachtgever over de totstandbrenging van een overeenkomst onderhandelt;
- opdracht: elke overeenkomst ter zake van de levering van zaken en/of de uitvoering van werken, die tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer tot stand komt, elke aanvulling daarop en/of wijziging daarin, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding (waaronder de aanvraag van de opdrachtgever en de offerte van de opdrachtnemer) en ter uitvoering daarvan.
- levering van zaken: alle werkzaamheden en diensten, die verband houden met de levering van zaken, voor zover deze niet vallen onder "uitvoering van werken".
- uitvoering van werken: het verrichten van ontwerpen/uitvoeringswerkzaamheden, waaronder het tot stand brengen van een stoffelijk werk, en/of het verrichten van diensten, al dan niet gepaard gaande met de levering van zaken, niet zijnde een arbeidsovereenkomst.
- principaal: de opdrachtgever volgens de hoofdaannemingsovereenkomst.

Toepasselijkheid van uw algemene verkoop- of leveringsvoorwaarden of andere voorwaarden die door u van toepassing zijn of plegen te worden verklaard, wijzen wij van de hand, tenzij en voorzover wij de toepasselijkheid schriftelijk en uitdrukkelijk hebben aanvaard.

### Artikel 2. Wetten; Voorschriften; vergunningen

1. U wordt geacht bekend te zijn met alle wettelijke en andere voorschriften en verordeningen die van toepassing zijn op de uitvoering van onze opdracht, met inbegrip van die op het gebied van veiligheid, arbeidsomstandigheden en milieu, en u bent gehouden alle vereiste maatregelen te nemen ter naleving van dergelijke voorschriften en verordeningen.
2. Alle aanwijzingen die door de opdrachtgever dan wel door de bouwdirectie worden gegeven ter zake van de naleving van wettelijke en andere voorschriften en verordeningen, zullen door u te allen tijde worden opgevolgd.
3. Voor alle schade en kosten en andere nadelige gevolgen, van welke aard ook, die mochten ontstaan doordat u verzuimt maatregelen ter naleving van wettelijke en andere voorschriften en verordeningen te nemen, of doordat u door de opdrachtgever of door de bouwdirectie verstrekte aanwijzingen niet opvolgt, zullen wij door u worden gevrijwaard zonder enig voorbehoud.
4. U dient zorg te dragen voor de tijdige verkrijging van alle publiek- en privaatrechtelijke vergunningen, ontheffingen en andere beschikkingen die voor het uitvoeren van onze opdracht zijn vereist of voorgeschreven.

### Artikel 3. Gegevens

- 3.1. Alle tekeningen, ontwerpen, modellen, specificaties en andere gegevens die u door ons ten behoeve van de voorbereiding of uitvoering van onze opdracht ter beschikking worden gesteld, blijven ons eigendom.
- 3.2. Alle gegevens die door ons aan u ter beschikking worden gesteld, dient u terstond na in ontvangstneming op juistheid en volledigheid te controleren, en van iedere onjuistheid of onvolledigheid dient u ons terstond na vaststelling in kennis te stellen. Indien en voor zover u ons niet uiterlijk ten tijde van indiening van uw offerte op onze onjuistheid of onvolledigheid hebt gewezen, wordt u geacht de u verstrekte gegevens zonder voorbehoud te hebben aanvaard, en zullen alle gevolgen van het gebruik van onjuiste of onvolledige gegevens door u worden gedragen.
- 3.3. De door ons verstrekte gegevens mag u voor geen ander doel (laten) gebruiken dan voor de voorbereiding en uitvoering van de door ons verstrekte opdracht.
- 3.4. Na uitvoering van onze opdracht dienen alle aan u ter beschikking gestelde gegevens zonder enig uitstel aan ons te worden teruggegeven.

### Artikel 4 Prijs; Aaneemson

De met u overeengekomen prijs of aaneemson is vast. Wijzigingen in kosten van materialen of lonen of in door u verschuldigde belastingen of andere kosten worden niet verrekend, tenzij in onze opdracht anders is vermeld. Ook indien geen risicoregeling van toepassing is, zult u zijn gehouden ons op eerste verzoek een opgave te verstrekken van lonen en van kosten van materialen.

### Artikel 5 Bouw- en andere materialen

- 5.1. Tenzij in onze opdracht anders is vermeld, geschiedt de aflevering van materialen franco gelost op het werk. Alle aan het transport, verzekering, lossing en andere afleveringskosten, van welke aard ook, met inbegrip van die van het tassen van stenen, zijn voor uw rekening.
- 5.2. Aflevering van materialen dient te geschieden na overleg over datum en tijdstip, doch altijd binnen de overeengekomen levertijd. Zonder onze toestemming is aflevering en lossing van materialen buiten de normale werkdagen niet mogelijk. Indien wij niet in staat zijn materialen in ontvangst te nemen, zult u in goed overleg met ons zorgdragen voor opslag en bewaking, totdat aflevering kan plaatsvinden.
- 5.3. De eigendom van materialen gaat op ons over terstond bij de aflevering op het werk, doch in geval van vooruitbetaling of betaling in termijnen, zodra de eerste betaling heeft plaatsgehad. In dat geval dient u totdat tot aflevering wordt overgegaan op eigen kosten zorg te dragen voor separate opslag van de door u te leveren materialen. Nochtans draagt u in alle gevallen het risico van verlies of beschadiging, totdat de aflevering op het werk heeft plaatsgehad, of indien het materialen betreft die in het werk dienen te worden aangebracht, tot het moment van oplevering van uw aandeel in het werk. Het eigendom en het risico van materialen die worden afgekeurd, worden geacht nimmer op ons te zijn overgegaan.
- 5.4. Iedere zending dient te worden vergezeld van een paklijst of pakbon.
- 5.5. Alle leveringen geschieden op keur op het werk naar ons genoegen en naar dat van de directie van het werk.
- 5.6. Materialen die zijn afgekeurd zullen door u op eerste aanzegging voor eigen rekening worden weggehaald, en indien u in gebreke blijft, zullen wij voor verwijdering en opslag zorgdragen, doch op uw kosten.
- 5.7. Van alle veranderingen in de samenstelling van de te leveren materialen zullen wij terstond in kennis worden gesteld, bij gebreke waarvan u aansprakelijk bent voor alle schade die deswege mocht ontstaan.

### Artikel 6 Personeel

- 6.1. Het personeel dat u bij de uitvoering van onze opdracht gebruikt, staat onder uw toezicht en verantwoordelijkheid. Zonder onze voorafgaande toestemming zult u geen ander dan eigen personeel tewerkstellen. Voorts zult u geen vreemdelingen in de zin van de Vreemdelingenwet 2000 tewerkstellen, tenzij de betrokken personen bijtens identiteitsdocument, een bewijs van notificatie van het CWI of tewerkstellingsvergunning gerechtigd zijn tot het verrichten van hun arbeid op de plaats van tewerkstelling.
- 6.2. In geval van wangedrag of ongeschiktheid van uw personeel of bij weigering voorschriften of aanwijzingen op het gebied van veiligheid, arbeidsomstandigheden, orde of milieu na te leven, zijn wij gerechtigd de overtreder(s) de toegang tot het werk te onttrekken of van het werk te verwijderen. In een dergelijk geval bent u gehouden terstond zorg te dragen voor vervangend personeel dat wel aan de eisen voldoet.
- 6.3. Van alle ongevallen op de bouwplaats waarbij uw personeel is betrokken, dienen wij onverwijld in kennis te worden gesteld.
- 6.4. Alle loon- en andere verplichtingen jegens uw personeel zullen door u naar behoren worden nagekomen evenals uw verplichting tot afdracht van loonbelasting en sociale verzekerings- en pensioenpremies. Loon- of andere betalingen die wij op grond van een toepasselijke collectieve arbeidsovereenkomst aan uw personeel of aan dat van een onderaannemer zouden moeten doen, zullen wij op u kunnen verhalen. Over dergelijke bedragen dient u ons de wettelijke rente te vergoeden.
- 6.5. Indien dit in de aanvullende bepalingen die deel uitmaken van onze opdracht is aangegeven, dient door u personeel op de bouwplaats te worden gewerkt met inachtneming van een veiligheidsbeheersysteem, dat is gecertificeerd op grond van de VCA.

### Artikel 7 Verplichting opdrachtnemer

- 7.1. De opdrachtnemer verplicht zich jegens ons:
  - te beschikken over een geldig inschrijvingsbewijs van het UWV, alsmede over een vestigingsvergunning, voor zover vereist, en deze beschikken op verzoek van ons te tonen;
  - ons desgevraagd een staat van alle ter werk gestelde, al dan niet ingeleende, werknemers te overhandigen;
  - ons op verzoek de loonstaten dan wel de manurenverantwoording ter inzage te verstrekken. Desgevraagd levert de opdrachtnemer elke weer een manurenregistratie in bij ons volgens een door de opdrachtgever vast te stellen model, waarin onder meer is opgenomen de naam van de werknemer, het burgerservicenummer en het aantal gewerkte uren.
  - alle verplichtingen jegens de door de opdrachtnemer te werk gestelde, al dan niet ingeleende, werknemers strikt na te komen;
  - alle wettelijke verplichtingen tot afdracht van (voorschot) premies sociale verzekering alsmede van loonbelasting, die verband houden met het aan het opgedragen werk, stipt te voldoen en voorts de toepasselijke CAO stipt na te leven;
  - telkenmale op verzoek van opdrachtgever onverwijld een recente verklaring van de belastingdienst en/of het UWV te tonen inzake zijn betalingsgedrag betreffende de verschuldigde (voorschot)premies sociale verzekering en loonbelasting;
  - de uitvoering van zijn arbeid zo in te richten dat voldaan wordt aan het arbo- en milieubeleid van ons.

### Artikel 8 Uitvoering

- 8.1. In geval van (onder)aanneming zal de voortgang van uw werkzaamheden in gezamenlijk overleg worden vastgesteld en worden vastgelegd in een daarvoor opgestelde bon.

- 8.2. Op het werk dient steeds een functionaris aanwezig te zijn, die door u gemachtigd is namens u bouw-, werk- en andere vergaderingen bij te wonen, en u in alle gelegenheden de uitvoering van onze opdracht betreffende te vertegenwoordigen.

Bij aanvang en beëindiging van de werkzaamheden dient hij zich te melden bij de uitvoerder op het werk.

- 8.3. Alle aanwijzingen die u ter zake van de uitvoering van onze opdracht wordt verstrekt, dienen zonder enig voorbehoud te worden opgevolgd. Dit betreft mede aanwijzingen op het gebied van de plaats en wijze van lossen en opslaan van materieel, hulpgereedschappen en materialen.
- 8.4. Indien in onze opdracht het maken van tekeningen of berekeningen is begrepen, mag met de uitvoering van uw aandeel in het werk niet worden begonnen dan nadat die tekeningen of berekeningen zijn goedgekeurd.
- 8.5. Het veiligheids- en gezondheidsplan dat ten aanzien van het werk zal worden opgesteld op grond van het arbeidsomstandighedenbesluit en aanverwante regelgeving, zal door u zonder enig voorbehoud worden nageleefd, en u zult zonder enige bijbetaling te kunnen vorderen, gehouden zijn alle aanwijzingen op te volgen die u mochten worden gegeven door de coördinator die met het toezicht op de naleving van het plan is belast.

### Artikel 9 Uitbesteden van werk

- 9.1. De opdracht die wij u hebben verstrekt zult u niet in zijn geheel of voor een gedeelte mogen laten uitvoeren door een derde, en evenmin zult u gebruik mogen maken van inleende arbeidskrachten, tenzij dit geschiedt met onze voorafgaande schriftelijke toestemming.
- 9.2. Te allen tijde blijft u ten volle verantwoordelijk voor werkzaamheden of leveranties die u met onze toestemming laat uitvoeren door een derde.
- 9.3. Indien zich het geval voordoet dat u niet in staat bent te voldoen aan uw betalingsverplichtingen jegens een derde aan wie u de door ons verstrekte opdracht in zijn geheel of voor een gedeelte laat uitvoeren, zijn wij gerechtigd de door u verschuldigde betalingen rechtstreeks te voldoen aan de betrokken derde. In een dergelijk geval zullen wij alle betalingen die wij voor uw rekening hebben gedaan, kunnen verrekenen met alle betalingen die wij u verschuldigd mochten zijn of worden.
- 9.4. In overeenkomsten met derden door wie u met onze toestemming (een gedeelte van) de door ons verstrekte opdracht laat uitvoeren of van wie u arbeidskrachten inleent, dienen deze algemene voorwaarden door u van overeenkomstige toepassing te worden verklaard.

### Artikel 10 Meer- en minderwerk

- 10.1. Indien zich naar uw oordeel meer- of minderwerk voordoet, dient u dit ons terstond schriftelijk te melden onder opgave van de consequenties in tijd en in geld. Met de uitvoering mag niet eerder worden begonnen dan nadat een aanvullende schriftelijke opdracht is verstrekt, tenzij op aanwijzing van de projectleider of directie en de uitvoerder op het werk uitvoering van het meer- of minderwerk geen uitstel verdraagt. Aan een dergelijke aanwijzing kan slechts blijken uit een door de projectleider of directie samen met de uitvoerder ondertekende opdrachtbevestiging, waarop het uit te voeren meer- of minderwerk met de overeengekomen meer- of minderprijs is vermeld.
- 10.2. Enkel wijziging van een tijd-, werk- of bouwschema geeft geen recht op verrekening van meerwerk.
- 10.3. Verrekening van meer- of minderwerk vindt niet plaats dan nadat het is goedgekeurd.

### Artikel 11 Aanvang; Duur; Oplevering

- 11.1. Opdrachtnemer zal beginnen met de uitvoering van de opdracht op het tijdstip van aanvang, zoals dat in de overeenkomst is vermeld, tenzij wij u nadien een ander tijdstip, waarop u met de werkzaamheden kunt beginnen, hebben gegeven. Onze opdracht dient u met een zodanige voortvarendheid uit te voeren, in overeenstemming met het door ons opgestelde tijdschema en in overleg met de uitvoerder op het werk, dat geen stagnatie ontstaat in de voortgang van het werk, en in het bijzonder dient u voor dat doel te allen tijde de beschikking te hebben over voldoende vakbekwaam personeel.
- 11.2. Wanneer het niet mogelijk is op het aangegeven tijdstip met de uitvoering van onze opdracht te beginnen, zijn wij voor de gevolgen van een dergelijk uitstel, ongeacht de oorzaak, niet aansprakelijk, en evenmin voor die van een tussentijdse wijziging in het tijd-, werk- of bouwschema of andere veranderingen in de voortgang van het werk. In geen geval heeft u het recht onze opdracht om deze redenen op te zeggen.
- 11.3. De gevolgen van onwerkbaar weer blijven voor uw rekening.
- 11.4. Van iedere (dreigende) stagnatie in de voortgang van de uitvoering van onze opdracht dan wel van iedere (dreigende) overschrijding van het tijdstip waarop onze opdracht dient te zijn uitgevoerd, dienen wij terstond in kennis te worden gesteld. Indien een dergelijke stagnatie of overschrijding het gevolg is van een omstandigheid die u kan worden toegerekend, bent u van rechtswege in verzuim, en hebben wij het recht hetzij een nadere termijn te stellen waarin u nog aan uw verplichtingen zult kunnen voldoen hetzij de u verstrekte opdracht op de voet van artikel 19 in te trekken. Wij zullen kunnen verlangen dat u zonder enig recht op bijbetaling extra personeel inzet dan wel door uw werknemers op de bouwplaats werkzaamheden in overwerk laat uitvoeren om stagnatie of overschrijding voor zo veel mogelijk te beperken.
- 11.5. Indien stagnatie in de voortgang van het werk dan wel uitstel van de oplevering van het werk het gevolg is van een omstandigheid die voor uw rekening komt, zullen wij het recht hebben alle schade die wij of anderen deswege mochten lijden op u te verhalen. In deze schade zijn mede begrepen de in het bestek van het werk omschreven kortingen of boetes die ons door of vanwege onze opdrachtgever mochten worden opgelegd.
- 11.6. Voor zover dat nog niet eerder mocht zijn geschied, dient u ons uiterlijk ten tijde van de oplevering van het werk onderhouden- en bedieningsvoorschriften alsmede revisieteekeningen ter beschikking te stellen. Installaties dienen bij oplevering bedrijfsklaar en ingeregeld te zijn.

### Artikel 12. Garanties

- 12.1. Door u wordt gegarandeerd dat de verstrekte opdracht zal worden uitgevoerd naar de eisen van goed en deugdelijk werk in overeenstemming met de bepalingen van onze opdracht en die van het toepasselijke bestek, en verder met inachtneming van alle andere toepasselijke eisen, normen en voorschriften. Alle door u te leveren of te verwerken materialen zullen voorts van goede kwaliteit zijn en vrij van ontwerp-, fabricage-, montage- of materiaal fouten, en dienen in alle opzichten overeen te stemmen met de aan ons verstrekte monsters en geschikt te zijn voor het gebruik waarvoor zij zijn bestemd in overeenstemming met de eisen die worden gesteld door het bouwstoffenbesluit bodem- en oppervlaktewaterbescherming en aanverwante regelgeving.
- 12.2. Indien in onze opdracht of in het toepasselijke bestek geen andere termijn is opgenomen, geldt een garantietermijn van maximaal zestig (60) maanden.
- 12.3. Alle door ons geconstateerde gebreken zullen door u op eerste aanzegging voor eigen rekening moeten worden hersteld. In plaats van herstel zullen wij ook vervanging kunnen eisen. Indien u uw verplichtingen te dezer zake niet nakomt, zijn wij gerechtigd zonder enige verdere aanmaning herstel dan wel vervanging op uw kosten te laten uitvoeren door een derde. In geval van herstel of vervanging gaat de garantietermijn niet eerder in dan nadat herstel dan wel vervanging heeft plaatsgehad.
- 12.4. De ingevolge onze opdracht of het bestek vereiste garantieverklaringen dienen ons te worden overhandigd bij de aflevering op het werk indien het materialen betreft die niet door u in het werk dienen te worden aangebracht. In geval van onderaanneming dienen concepten van de door u te verstrekken garantieverklaringen uiterlijk bij aanvang van uw werkzaamheden aan ons ter beoordeling en goedkeuring te worden voorgelegd. Wij zullen het recht hebben iedere betaling van (termijnen van) de met u overeengekomen prijs of aaneemson en alles wat wij uit welken hoofde ook verder aan u verschuldigd mochten zijn op te schorten, totdat u aan uw verplichtingen te dezer zake heeft voldaan.

### Artikel 13. Aansprakelijkheid; verzekering

- 13.1. Wij hebben aanspraak op vergoeding van alle schade, van welke aard ook, met inbegrip van bedrijfsschade, die het gevolg is van gebreken in de door u geleverde materialen of uitgevoerde werkzaamheden of van enige andere tekortkoming die aan u kan worden toegerekend.
- 13.2. Voorts bent u aansprakelijk voor alle schade die het gevolg is van fouten van uw werknemers of van andere personen van wie u gebruik maakt voor de uitvoering van onze opdracht. Voor alle vorderingen van derden die tegen ons mochten worden ingesteld, waaronder die van de opdrachtgever van het werk, zullen wij door u worden gevrijwaard.
- 13.3. Voor eigen rekening dient u zorg te dragen voor een verzekering die uw wettelijke en contractuele aansprakelijkheid dekt voor schade, die bij of in verband met de uitvoering van onze opdracht mocht ontstaan. Op ons eerste verzoek zult u ons inzage in de polis en de polisvoorwaarden verlenen dan wel ons een exemplaar of afschrift van het verzekeringscertificaat verstrekken. In geval van medeverzekering onder onze CAR polis of onder die van de principaal van het werk bent u uitsluitend verzekerd voor schade aan uw in het werk of de voor dat aandeel bestemde materialen alsmede voor schade aan zaken die u ter uitvoering van uw aandeel in het werk in bewaking heeft, indien en voor zover u zelf niet verzekerd bent of zou zijn geweest indien de dekking onder onze CAR polis wel die van de opdrachtgever niet had bestaan, een en ander onder terzijdestelling van wat te dezer zake in het toepasselijke bestek is bepaald of anderszins met de opdrachtgever is overeengekomen. De dekking onder onze CAR polis dan wel die van de opdrachtgever omvat nimmer het risico van beschadiging of verlies van gereedschap of ander materieel dat uw eigendom is, en evenmin dat van beschadiging of verlies van eigendommen van uw werknemers. Het eigen risico blijft te allen tijde voor uw eigen rekening.
- 13.4. De aansprakelijkheid voor motorrijtuigen die op de bouwplaats worden gebruikt, dient te zijn gedekt door een verzekering, die beantwoordt aan de eisen van de wet aansprakelijkheids-verzekering motorrijtuigen.

### Artikel 14. Industriële en intellectuele eigendommen

- 14.1. Door u wordt gegarandeerd dat het gebruik van de door u als opdrachtnemer geleverde of in het werk aangebrachte materialen geen inbreuk maakt op een industrieel of intellectueel eigendomsrecht van een derde, en u vrijwaart ons voor alle vorderingen die ter zake van een dergelijke inbreuk worden ingesteld.



#### Artikel 15. Facturering

15.1. Alle facturen dienen in enkelvoud te worden ingediend, en moeten voldoen aan de eisen van artikel 35 van de Wet op de omzetbelasting 1968 of aan die van enige andere vervangende wettelijke regeling. Op iedere factuur dienen ten minste de navolgende gegevens te worden vermeld:

- uw naam, adres en woonplaats;
- een omschrijving dan wel benaming van het werk;
- indien van toepassing, het bedrag van de verschuldigde omzetbelasting met vermelding van het BTW nummer;

En voorts in gevallen waarin sprake is van (onder) aanneming:

- het werk, werknummer en plaats van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
- het tijdvak en de verrichte prestatie waarop de factuur betrekking heeft;
- de in het factuurbedrag begrepen loonsom;
- het bedrag dat op grond van onze opdracht op uw G-rekening dient te worden gestort alsmede het nummer van de rekening en de naam van de instelling waar de rekening wordt gehouden;
- indien van toepassing, de vermelding: omzetbelasting verlegd

In geval van (onder) aanneming dient iedere factuur vergezeld te gaan van een getekende bon en een manu-  
renregister, waaruit blijkt dat door de aannemer is geconstateerd dat de gefactureerde prestatie is geleverd. Zon-  
der bon wordt een factuur geacht niet te zijn ingediend.

#### Artikel 16. Betaling

16.1. Tenzij een andere termijn is overeengekomen, geschiedt betaling binnen 30 dagen na ontvangst van uw factuur, doch niet dan nadat de door onze uitvoering ondertekende ontvangstbon is geretourneerd.

16.2. Indien sprake is van (onder) aanneming of indien u ons arbeidskrachten ter beschikking stelt, zullen wij te allen tijde het recht hebben het bedrag aan sociale verzekeringspremies, loonbelasting en omzetbelasting waarvoor wij in verband met aan u opgedragen werkzaamheden op grond van de wet aansprakelijk zijn te betalen door storting op uw G-rekening of voor uw rekening af te dragen aan de bevoegde ontvanger der Rijksbelastingen. De op een dergelijke wijze betaalde bedragen strekken tot mindering op de u toekomende prijs of aanneemsom, en in zoverre tot volledige kwijting. Bij storting op uw G-rekening bent u gehouden de in artikel 34, lid 6 en artikel 35, lid 5 van de invorderingswet 1990 omschreven nadere regelingen die zijn vastgelegd in de Uitvoeringsregeling inleners-, keten- en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004 na te leven. De gelden die wij op uw G-rekening hebben gestort zullen door u alleen mogen worden aangewend voor het doen van betalingen aan de bevoegde ontvanger der Rijksbelastingen dan wel voor het doen van betalingen op de G-rekening van een onderaannemer aan wie u de uitvoering van (een gedeelte van) uw aandeel in het werk hebt opgedragen. Zolang wij nog de kans lopen aansprakelijk te worden gesteld voor betaling van door u verschuldigde sociale verzekeringspremies, loonbelasting of omzetbelasting waarvoor wij in verband met de aan u opgedragen werkzaamheden op grond van de wet aansprakelijk zijn, zijn wij gerechtigd iedere betaling die wij u uit welken hoofde ook nog verschuldigd mochten zijn op te schorten.

16.3. Van uw kant verklaart u zonder enig voorbehoud afstand te doen van uw retentierecht of van enig ander wettelijk opschortingsrecht.

16.4. Wij hebben het recht bedragen die wij aan u verschuldigd zijn te verrekenen met alles dat wij uit enigerlei hoofde van u te vorderen hebben of zullen krijgen, ook indien een dergelijke vordering nog niet opeisbaar mocht zijn. Tevens wordt door u aanvaard dat alle andere vennootschappen en rechtspersonen die met ons in dezelfde groep zijn verbonden als hoofdelijk medeschuldeiser gerechtigd zijn tot alles wat wij van u te vorderen hebben, zodat met alles wat wij van u te vorderen hebben ook alle bedragen zullen kunnen worden verrekend die u van die andere vennootschappen of rechtspersonen te vorderen heeft.

16.5. Op termijn- of vooruitbetalingen zult u uitsluitend aanspraak kunnen maken, indien dit uitdrukkelijk in onze opdracht is bedongen. Alle betalingen zullen als voorschot op de eindafrekening worden beschouwd.

16.6. Kredietbeperkingstoelagen zullen niet in rekening worden gebracht.

16.7. Zolang de door u uitgevoerde werkzaamheden nog niet door ons of de directie van het werk zijn goedgekeurd of u heeft anderszins nog niet al uw verplichtingen voldaan, zal geen enkele betaling plaatsvinden.

#### Artikel 17. Verbod van overdracht en verpanding

17.1. Het is niet toegestaan vorderingen die u op ons heeft of verkrijgt zonder schriftelijke toestemming te verpanden of onder enige titel te vervreemden.

#### Artikel 18. Zekerheid

18.1. Wij hebben het recht van u als opdrachtnemer te verlangen dat u naar ons genoegzaam zekerheid stelt voor de nakoming van uw verplichtingen uit hoofde van onze opdracht.

#### Artikel 19. Ontbinding

19.1. In geval van een tekortkoming in de nakoming van uw verplichtingen uit hoofde van de door ons verstrekte opdracht zullen wij het recht hebben de u verstrekte opdracht zonder enige voorafgaande aanmaning of ingebrekestelling voor het geheel of voor een gedeelte te annuleren door middel van een enkele tot u gerichte schriftelijke verklaring.

19.2. In geval van annulering zullen wij vergoeding kunnen vorderen van alle schade, van welke aard ook, die wij deswege mochten lijden. In de schade zal mede zijn begrepen de meerprijs die wij moeten betalen om de u verstrekte opdracht te laten uitvoeren of te doen voltooien door een derde. De door u te vergoeden schade zal ten minste worden vastgesteld op een bedrag dat overeenkomt met tien (10) procent van de met u overeengekomen prijs of aanneemsom. Indien de werkelijke schade die wij hebben geleden hoger is, zullen wij het recht hebben vergoeding van de werkelijke kosten te vorderen. De schade waarvan wij vergoeding kunnen vorderen, zullen wij in mindering mogen brengen op betalingen die wij aan u verschuldigd zijn. Alle betalingsverplichtingen die op ons mochten rusten zijn opgeschort, totdat is vastgesteld welk bedrag wij als gevolg van de annulering van onze opdracht van u te vorderen hebben.

19.3. Wegens annulering van de aan u verstrekte opdracht zijn wij nimmer gehouden tot betaling van enigerlei vergoeding of compensatie.

In geval van annulering van onze opdracht zullen materialen die door u geleverd, doch die wij ten gevolge van de annulering niet meer kunnen gebruiken, slechts worden geretourneerd na restitutie van alle betalingen die u al mocht hebben ontvangen.

De bepalingen van dit artikel zijn van overeenkomstige toepassing, indien u in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling aanvraagt of uw bedrijf staakt, liquideert of overdraagt aan een derde, en uitsluitend die van het eerste en het derde lid ook indien het werk in onvoltooid staat wordt beëindigd dan wel onze overeenkomst met de principaal van het werk om enige reden wordt ontbonden.

#### Artikel 20. Geheimhouding

20.1. Ten aanzien van alle gegevens en andere aangelegenheden het werk dan wel ons bedrijf betreffende waarvan u het vertrouwelijke karakter kende of had moeten begrijpen, zult u volstreekte geheimhouding inachtnemen.

#### Artikel 21. Rangorde

21.1. Indien op de u verstrekte opdracht ook de administratieve voorwaarden van een bestek van toepassing zijn, hebben in geval van tegenstrijdigheid de bepalingen van onze opdracht te allen tijde voorrang op de besteksvoorwaarden, en de algemene voorwaarden op deze besteksvoorwaarden.

#### Artikel 22. Geschillenbeslechting, toepasselijk recht

22.1. Alle geschillen welke tussen partijen mochten rijzen in verband met of naar aanleiding van een tussen hen gesloten overeenkomst, daaronder begrepen die geschillen welke slechts door een van de partijen als zodanig worden beschouwd, zullen met uitsluiting van de gewone rechter worden beslist door de raad van arbitrage voor de bouwbedrijven in Nederland overeenkomstig haar statuten, zoals deze drie maanden voor de dag van prijsopgave van het door de opdrachtnemer aangenomen werk luiden.

Bovenstaande laat onverlet de mogelijkheid voor beide partijen tot het uitlokken van voorlopige voorzieningen bij de president van de rechtbank in kort geding dan wel tot het nemen van conservatoire maatregelen.

Op de verhouding tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens koopverdrag (convention on the international sale of goods) is uitsluitend uitgesloten.

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes of opdrachten die op of na 1 januari 2009 zijn of worden ingediend of verstrekt.